

12.02.2017

**الأكاديمية للموسيقى والرقص في القدس جمعية مسجلة تدعوكم بهذا إلى تقديم عروض في إطار**

**مناقصة علنية رقم ف/2016/1 لتنفيذ أعمال تكييف كما هو مفصل فيما يلي:**

1. **ماهية التعاقد:** الأكاديمية للموسيقى والرقص في القدس جمعية مسجلة (فيما يلي- "المتوجهة") تدعوكم بهذا إلى تقديم عروض لتنفيذ أعمال تكييف التي تشمل تزويد، نقل وتركيب أنظمة تكييف جديدة كما هو مفصل في ملحق أ لمستندات المناقصة (فيما يلي: "النظام" أو "المعدات") في بناية الأكاديمية العليا للمتوجهة، في حرم جيفعات رام في القدس، تقديم كفالة وخدمة صيانة على جميع المعدات (يشمل خدمة وقطع) لمدة 3 سنوات من موعد إنهاء تنفيذ الأعمال، وكذلك تنفيذ أعمال تفكيك وإخلاء أنظمة التكييف الحالية لدى المتوجهة فقط بعد تركيب نظام التكييف الجديد (فيما يلي: "الأعمال").
2. وصف دقيق للأعمال وموقعها متواجد في المعيار الفني، كتاب الكميات والخطط لتنفيذ المرفق بهذا كملحق أ لمستندات المناقصة وكذلك بقية مستندات الدعوة، المذكور أعلاه يشكل فقط وصف عام للأعمال.
3. يتوجب على مقدم العرض الفائز أن ينفذ طلبية بالمعدات الجديدة المطلوبة لتنفيذ وإتمام الأعمال، وذلك خلال 10 أيام من موعد الإعلان عن الفوز. يبدأ المقاول الأعمال في يوم 19.04.2017 وخضوعاً لأمر بدء العمل الذي تسلمه المتوجهة، وعليه أن يتم تركيب كامل لكامل المعدات وتفكيك وإخلاء نظام التكييف الحالي حتى موعد أقصاه 19.05.2017.
4. **الإطلاع على مستندات المناقصة:** يمكن الإطلاع على مستندات المناقصة على موقع الانترنت التابع للمتوجهة على عنوان: [www.jamd.ac.il](http://www.jamd.ac.il) ابتداءاً من موعد نشر المناقصة.
5. **جولة مقدمي عروض:** يقام جولة مقدمي عروض في الموقع المخصص لتقديم الخدمات في يوم 15 مارس 2017 الساعة 10:00، مكان اللقاء: مدخل حرم الأكاديمية للموسيقى والرقص في حرم جيفعات رام، في القدس.
6. **استفسارات أو طلبات استيضاح لمقدمي العروض،** فيما يتعلق ببنود مستندات المناقصة يجب توجيهها خطياً إلى ممثل المتوجهة بواسطة البريد الإلكتروني – [amir@jamd.ac.il](mailto:amir@jamd.ac.il) حتى موعد أقصاه 22 مارس 2017 الساعة 12:00. يتم توزيع الإجابات إلى جميع المشتركين بواسطة البريد الإلكتروني.
7. **شروط أولية لتقديم العروض:**
  - أ. يتوجب على مقدم عرض الذي هو تنظيم أن يرفق إلى عرضه شهادة إنشائه وتأشيرته مطبوعة محتلثة لمخلص التسجيل الذي يتم إدارة سجل بموجب القانوني لنوعه، وكذلك مصادقة محاسب/ محامي فيما يتعلق بمفوضي التوقيع من قبل التنظيم مقدم العرض. يوضح بهذا انه لا يمكن تقديم عرض المشترك لعدة تنظيمات وأن مقدم العرض لا يستطيع أن ينسب لنفسه في إطار هذا العرض معطيات لتنظيم آخر.
  - ب. في حال أن مقدم العرض مصلحة مرخصة، إرفاق شهادة مصلحة مرخصة سارية المفعول في موعد تقديم هذا العرض.

ج. مقدم العرض ينفذ تعليمات قانون صفقات الهيئات العمومية (الزام إدارة حسابات, دفع ديون ضريبية, اجر أدنى واستخدام عمال أجانب بشكل قانوني), لسنة-1976, وكذلك يتوجب على مقدم العرض أن يقدم جميع التأشيرات المطلوب بموجب القانون المحدد أعلاه والتوقيع على التصريح المرفق بهذا كملحق ب مستندات المناقصة.

د. مقدم العرض هو مقاول مسجل في سجل المقاولين بموجب قانون تسجيل مقاولين لتنفيذ أعمال, يحمل تصنيف ب2 وأكثر في رفع 170 بموجب القوانين الثانوية لتسجيل مقاولين لأعمال هندسية بنائية (نوع مقاولين مسجلين), لسنة-1988.

ه. مقدم العرض يمتلك معايير ISO-9001 سارية المفعول.

و. الشروط الآتية تتوفر في مقدم العرض:

1. لمقدم العرض قسم خدمة وصيانة في مجال التكييف المدموجة في مقدم العرض وكذلك مركز خدمة نشط الذي يتلقى توجّهات خدمة في جميع الأيام العادية.
2. لمقدم العرض قسم هندسة وتخطيط تكييف المدموج في مقدم العرض.
3. لمقدم العرض إمكانية توفير طاقم المخصص للمشروع والذي يشمل ما لا يقل عن مهندس مشروع (قائد المشروع) ومدير عمل ذا خبرة في مشاريع مشابهة للمشروع موضوع هذه المناقصة. يجب إرفاق سيرة ذاتية.

من اجل إثبات توفر الشروط الأولية المحددة في البنود الصغيرة و هذا, يتوجب على مقدم العرض أن يرفق تصريح بموجي **ملحق ج** المرفق إلى مستندات المناقصة والذي يتطرق بما في ذلك إلى القوى العاملة المستخدمة من قبل مقدم العرض.

ز. مقدم العرض أتم ما لا يقل عن مشروع واحد لتبديل أنظمة تبريد في مبنى قائم بحجم 55 طن تبريد وأكثر خلال ال- 3 سنوات الأخيرة التي سبقت موعد تقديم عرضه.

يجب تفصيل المشاريع على ظهر الصيغة المرفقة **كملحق ج** لمستندات المناقصة. يوضح بهذا أن عمل الذي لم يتم تنفيذه حتى موعد تقديم العرض للمناقصة لن يعتبر كمشروع الذي اتم من اجل الإجابة على هذا الشرط.

ح. مقدم العرض ذا عائدات أعمال سنوية لا تقل عن 1,500,000 ش.ج. (لا يشمل ضريبة القيمة المضافة) من تنفيذ أعمال تكييف, في كل واحدة من بين السنوات 2014, 2015 و- 2016.

على مقدم العرض أن يرفق إلى عرضه مصادقة محاسب مقدم العرض فيما يتعلق بالعائدات المالية السنوية حسب الصيغة المرفقة **كملحق د** لمستندات المناقصة.

ط. مقدم العرض أرفق إلى عرضه ضمانات مصرفية مستقلة وغير مشروطة ("**ضمانة عرض**") بمبلغ 10,000 ش.ج., والتي تكون سارية المفعول ابتداءا من موعد تقديم العرض وحتى يوم 01.07.2017, بالصيغة المرفقة **كملحق ه** لمستندات المناقصة.

ي. **مقدم العرض أو ممثل مفوض من قبله شارك في جولة المقاولين المفصلة في بند 4 للدعوة.**

8. **إدارة مفاوضات-** للمتوجهة الحق, ولكنها غير ملزمة, بالإعلان عن العرض الذي تلقى معظم النقاط عند جمع نقاط الجودة ونقاط اقتراح العرض ونقاط نوعية الخطط المقترحة كإقتراح فائز, وكذلك لها الحق, لكنها ير ملزمة, بأن تتخذ قرار تنفيذ مفاوضات حسب بند "مفاوضات" في دعوة المناقصة.

9. المحدد أعلاه لا يضر و/ أو ينقص من حق الكلية في إلغاء المناقصة بموجب قرارها المطلق وحسب أي قانون.

10. **مؤعد أؤير لتؤؤيم العروض:** يجب تؤؤيم العروض في المناقصة في مؤلف مؤلق, والتي سجل عليها: "مناقصة أعمال تكبيف" إلى داخل صندوق المناقصات المتواجد في مكاتب المتوجهة, طابق 5, غرفة 516, في حرم جيفعات رام القدس في مؤلف مؤلق ومؤق, **ؤؤى مؤعد أفصاه 30.03.2017 الساعة 12:00.** لا يمكن تؤلقى مستندات المناقصة بعد هذا المؤعد.

مع فائق الاحترام,  
الأكاديمية للموسيقى والرقص في القدس  
(جمعية مسؤلة)